

Assemblée Générale Ordinaire 2022

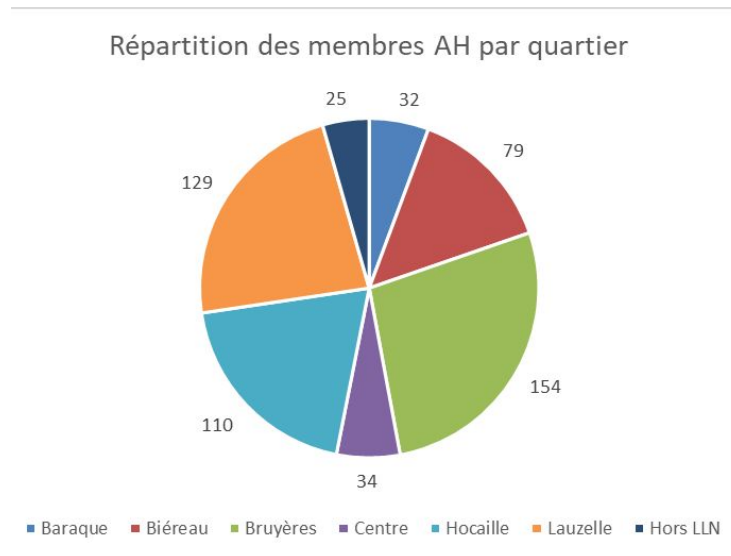
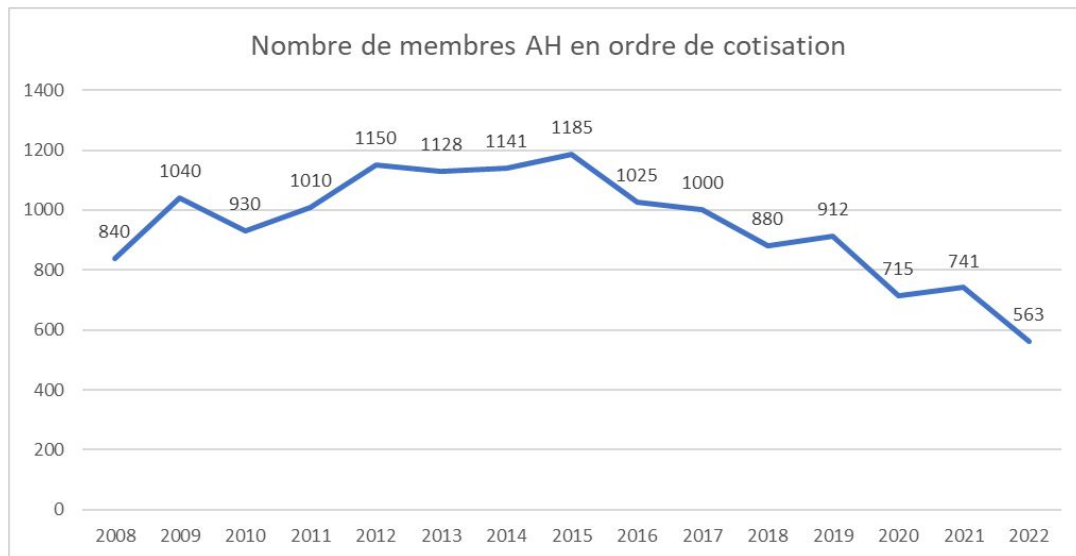
Association des Habitants de LLN

Accueil et mot du Président

- 50 ans après, l'AH s'essouffle ?
- Mise en place du CA actuel dans des conditions particulières
 - Pandémie Covid
 - Beaucoup de nouveaux
 - De nombreux dossiers ouverts à poursuivre
 - La moyenne d'âge augmente
- Difficultés de faire la distinction entre le CA et les bénévoles
 - Tâches d'administration et de gestion de l'association
 - Participation active comme bénévoles dans de nombreuses activités
- Peu de nouveau souffle par le CA actuel, beaucoup de suivis
 - Mais également beaucoup de travail accompli !

Composition de l'AG

- **563** membres en ordre de cotisation dans l'AH
- **72** membres présent(e)s à la réunion de cette après-midi (12,8 %)



Ordre du jour

1. Accueil et mot du Président
2. Bilan de l'année écoulée (20 min)
 - a. Présentation du rapport d'activités
 - b. Présentation des comptes et du bilan de l'exercice précédent
 - c. Approbation des comptes et décharge aux administrateurs (vote)
 - d. Présentation et vote du budget (vote)
3. Discussions, débats et projets (80 min)
 - a. Débat sur le devenir de LLN vu par ses habitant(e)s
 - b. Réflexion autour de la charte des habitant(e)s
4. Définition d'une ligne de conduite (50 min)
 - a. Présentation des activités de l'AH
 - b. Discussion sur les activités à maintenir, à mettre au frigo...
 - c. Etablissement de la ligne de conduite définie par l'AG (vote)
5. Prolongation du CA actuel pour 3 mois pour la mission définie (vote)
6. Divers

Bilan de l'année écoulée

Rapport d'activités 2021

1. **Communication**

- a. Publications de trois AH Info en toute boîte, de newsletters ouvertes par ~700 destinataires
- b. Amélioration de la lettre d'informations avec l'ajout d'une section événements
- c. Publication du nouveau site web et démarrage des mises à jour de son contenu
- d. Activation et animation de la page Facebook

2. **Urbanisme** et développement de LLN

- a. Remise d'avis : petite maison blanche du Lac, Déménagement Clinique Saint Pierre
- b. Suivi prolongement des voies de la gare de train et différentes actions
- c. Comité d'accompagnement : chantier Courbevoie, Skate Park Biéreau

3. Nouveaux **groupes thématiques**

- a. Plusieurs appels pour la création de nouveaux groupes thématiques
- b. Mise en place et travail du groupe "Personnes en Situation de Handicap"
- c. Autres groupes Environnement (en démarrage) et Education Permanente (sans participants)

Rapport d'activités 2021

4. **Relations** avec l'UCLouvain et la Ville

- a. Organisation d'une réunion de rencontre avec l'INESU (bras droit immobilier de l'UCLouvain)
- b. Préparation d'une réunion avec la nouvelle administratrice générale
- c. Préparation d'une réunion avec la Ville sur les "taxes diverses"

5. Animation et **festivités**

- a. Le Grand Quiz de la Dalle
- b. Participation à la construction du Totemus LLN
- c. Fête des 50 ans de l'AH
- d. Noël ou Nouvel An en Famille 2021-2022

6. Reprise de plusieurs **activités récurrentes**

- a. Mise en place équipes Parcours d'Artistes et travail pour l'édition anniversaire de 2022
- b. Mise en place des équipes et démarrage du travail Guide des services et commerces

Rapport d'activités 2021

7. Du côté des **quartiers**

- a. Reprise timide d'une série d'évènements de quartier (Fête du pain, etc.)
- b. De nombreux évènements récurrents toujours annulés

8. **Divers**

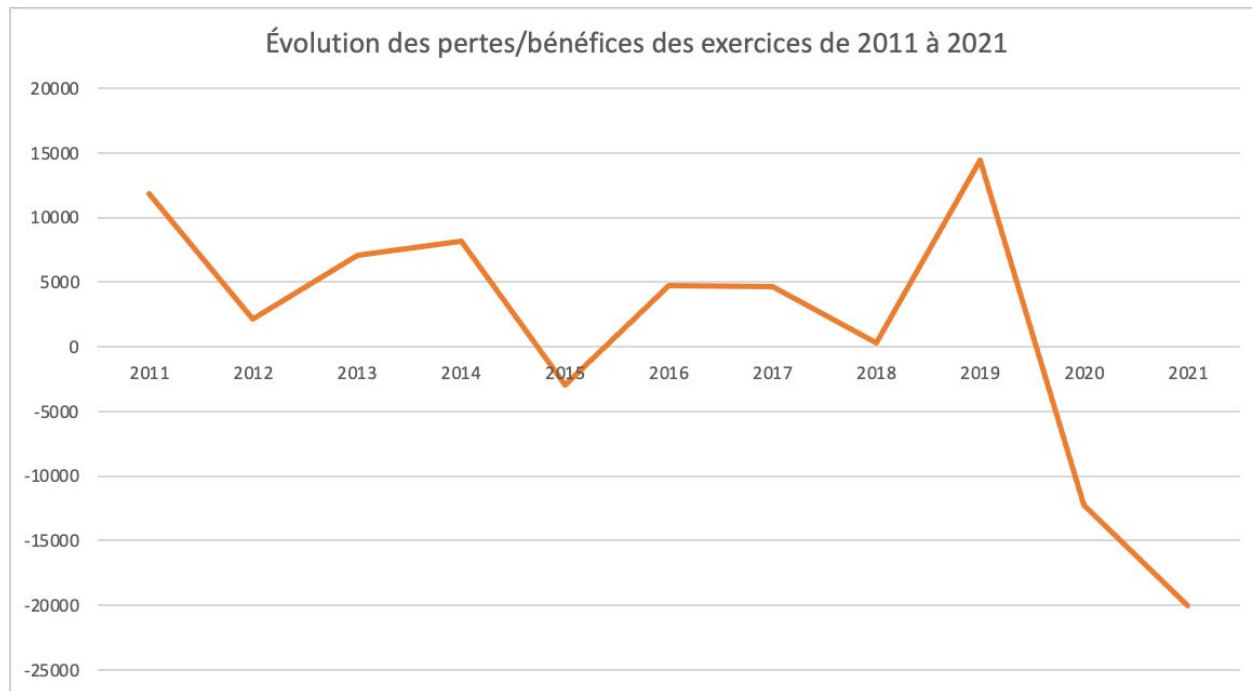
- a. Toilettes publiques
- b. Soutien initiatives d'habitant(e)s : Poll'n, Arbres du Souvenir
- c. Et toutes les tâches RH (congé, chômage, etc.), comptabilité, finances, etc.

Comptes et bilan 2021

1. Diminution conséquente de la **trésorerie** pour la 2ème année consécutive
environ 20 000 € de moins, réserve restante d'environ 40 000 €
2. **Diminution** de plusieurs rentrées
pas de CinéCocktail, pas de guide, moins de cotisations et subventions
3. Clôture de l'exercice 2021 avec une **perte** de 20 017,42 €

Évolution des finances

- La **situation financière** se détériore depuis quelques années



Budget 2022

- Augmentation des **recettes** avec la reprise de deux évènements

Comptes Simplifiés

	2021 réel	2021 Budget	2022 Budget
Recettes	61 697,10 €	70 500,00 €	121 500,00 €
Ciné Cocktail	0,00 €	3 500,00 €	2 000,00 €
Trèfle à 5 feuilles	35,00 €	0,00 €	20 000,00 €
Guide des Services	0,00 €	0,00 €	35 000,00 €
Cotisations	6 834,00 €	7 000,00 €	6 500,00 €
Animations	2 888,91 €	1 000,00 €	1 000,00 €
Dons	380,00 €		
Subsides FWB	22 364,25 €	22 000,00 €	22 000,00 €
Subsides autres	29 194,94 €	37 000,00 €	35 000,00 €
Utilisation provision internet	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Financier	0,00 €	0,00 €	0,00 €



Budget 2022

- Augmentation **dépenses** due à l'organisation de deux évènements

Dépenses	77 442,82 €	90 100,00 €	121 050,00 €
Rémunérations	53 032,86 €	60 500,00 €	60 000,00 €
Frais Généraux	5 945,41 €	9 000,00 €	6 000,00 €
Guide des Services	0,00 €	500,00 €	21 000,00 €
Trèfle à 5 feuilles	0,00 €	0,00 €	18 000,00 €
Ciné Cocktail	0,00 €	3 500,00 €	2 000,00 €
Programmes IT + site internet	2 013,76 €	2 500,00 €	2 000,00 €
Activités et événements	3 769,60 €	2 500,00 €	2 500,00 €
Evénements quartiers	0,00 €	300,00 €	300,00 €
AHInfo	6 575,00 €	7 000,00 €	7 000,00 €
TVA non déductible et taxes	1 603,89 €	2 200,00 €	2 200,00 €
Financiers	47,30 €	100,00 €	50,00 €
Honoraire avocats	4 455,00 €	0,00 €	0,00 €
Action promotionnelle	0,00 €	2 000,00 €	0,00 €
Provision exceptionnelle	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Budget 2022

- Nous prévoyons d'augmenter les **recettes** en 2022

121 500 €

- Nous prévoyons que les **dépenses** augmentent également en 2022

121 050 €

- On se retrouverait avec un **bénéfice** à la fin de l'exercice 2022

450 €

Des efforts doivent être réalisés pour être en dessous du budget

Budget 2022

- Les **recettes espérées du guide** sont encore à concrétiser

En cas d'équilibre, on aurait alors une perte de 13 550 €

- De **nouveaux membres** doivent rejoindre l'AH

On a déjà un déficit de ~1 500 € par rapport au budget proposé

Votes

1. Approbation des comptes - exercice 2021
2. Approbation du budget - exercice 2022
3. Décharge aux administrateurs - exercice 2021



Votes (résultats sur 59 votes exprimés)

1. Approbation des comptes - exercice 2021

OUI **58** NON **0** ABSTENTION **1**

2. Approbation du budget - exercice 2022

OUI **53** NON **1** ABSTENTION **5**

3. Décharge aux administrateurs - exercice 2021

OUI **54** NON **0** ABSTENTION **5**



Discussions, débats et projets

Le devenir de LLN vu par ses habitant(e)s

- Présentation et débats organisés selon deux axes
 - Le devenir de LLN vu par ses habitant(e)s
 - Réflexion autour de la charte des habitant(e)s (2015)
- Objectifs
 - Amener des éléments pour la discussion des missions de l'AH pour les années à venir

Définition d'une ligne de conduite

Ligne de conduite pour 2022-2024

- Résultats du **sondage** AGO AH 2022
- Obligations vues comme **opportunités**
 - Obligation de réformer les statuts
 - Revoir le fonctionnement de l'AH

Selon vous, que représente l'action de l'AH ?



Selon vous, que représente l'action de l'AH ?

- Une réaffirmation permanente et constante qu'il y a aussi des HABITANTS à LLN
- Un espace de réflexion et de défense des intérêts communautaires des habitants de LLN.
- Intermédiaire/contre-pouvoir essentiel entre habitants de LLN, entre quartiers de LLN, et la commune et l'UCL
- Défense des droits des habitants de LLN et écoute de ces derniers
- Organiser des événements festifs ou autres permettant de se faire rencontrer les habitants
- La voix des habitants

Selon vous, que représente l'action de l'AH ?

- Un groupe de pression constructive qui a conquis une légitimité au fil du temps
- L'AH devrait représenter les habitants de LLN dans tous les secteurs de la vie commune.
- Une dynamique collective favorisant l'implication des citoyens dans la gestion publique et la création d'un futur souhaitable et soutenable
- L'action de l'AH me semble très importante car elle crée du lien entre les habitants et elle est en lien avec les associations locales et avec la commune
- Un facteur de démocratie citoyenne indispensable dans le paysage politique local
- L'AH est un mélange d'actions concrètes à la fois humaines et citoyennes.

Selon vous, qu'est-ce-que l'AH ne fait pas, mais devrait faire ?



Selon vous, qu'est-ce-que l'AH ne fait pas, mais devrait faire ?

- Consulter plus concrètement les habitants
- Relancer le groupe AXE HISTORIQUE Rue des Wallons
- Se simplifier
- Solliciter entre l'UCL et la Ville l'institution d'un ou de deux médiateurs reconnus par les deux entités.
- Pas assez d'éducation permanente pour justifier le soutien EP
- Changer de nom: "Association d'Habitants (et/ou citoyens)"
- On ignore tout des pressions de l'AH vis à vis des autorités, de l'UCL concernant justement la propreté, la circulation
- Il faudrait sensibiliser et concerner les plus jeunes et nouveaux habitants

Selon vous, qu'est-ce-que l'AH ne fait pas, mais devrait faire ?

- Impliquer plus les quartiers
- Être moins idéaliste
- Bonifier sa structure de fonctionnement avec :
 - un CA au rôle fortement allégé
 - des groupes de travail (GT), créés en fonction des besoins et surtout des énergies porteuses.
 - Avec un appui efficace du secrétaire et du chargé en communication
- L'AH devrait se saisir de la problématique du risque (pour les personnes) inhérent à l'usage de plus en plus intensif du vélo et des trottinettes dans la partie piétonne de LLN
- je pense en premier lieu à l'invasion des chiens et de leurs crottes en opposition aux possibilités des familles de disposer d'un peu d'espace vert pour se reposer et faire jouer les enfants

Selon vous, qu'est-ce-que l'AH ne fait pas, mais devrait faire ?

- Elle devrait rassembler les habitants sur des thèmes locaux
- L'AH devrait arrêter de prendre des décisions au nom de tous sans même avoir consulté ses membres
- Informer la ville de l'état de l'In
- Peut-être des sondages en ligne comme celui ci .
- L'AH est certes le porte-voix des habitants, ou au moins de ses membres, mais ceux-ci n'ont que marginalement l'occasion de s'exprimer.
- Souci des personnes à la rue: point d'eau potable et toilettes publiques
- Elle n'est pas neutre dans ses publications
- Rassembler + les habitants autour de conférences/débats en présentiel pour récolter leurs questions

Vote

1. Etablissement de la ligne de conduite définie par l'AG
 - a. Liste des objectifs prioritaires pour l'AH dans les deux prochaines années



Prolongation du CA actuel pour 3 mois pour
la mission définie

Vote

1. Prolongation du CA pour une période de 3 mois au maximum
 - a. Pour trouver des candidat(e)s motivé(e)s par les objectifs décidés par l'AG
 - b. Pour organiser une AG exceptionnelle électorale du nouveau CA
 - c. Pour gérer l'AH en affaire courante



Restons attentifs, impliqués et actifs,
et restons en contact !