



PV CA

Association des Habitants de LLN

22/10/2025 – 13h

| | |
|----------------------|---|
| Présent.e.s: | Soraya, Philippe L, Olivier, Baudouin Invitées : Matilde, Anaïs, Kristina |
| Ordre du jour | <ul style="list-style-type: none">• Accueil des nouveaux administrateurs• Retour AG• Dossier Biomasse• Dossier Ciseau• Pentapartite 2025• Sondage besoin des familles – logement• Retour URBA – Etats généraux• Abonnement Leexi• Teambuilding• Event commerçants• Information générale |

Accueil des nouveaux administrateurs

Accueil des nouveaux administrateurs et explications du fonctionnement interne.

Retour Assemblée Générale

Le Conseil d'administration a pris un temps pour revenir collectivement sur le déroulement et les enseignements de l'Assemblée générale d'octobre.

De manière générale, la participation a été satisfaisante et les échanges ont montré un réel intérêt des membres pour les dossiers structurants (Biomasse, Ciseau, urbanisme, ...). Les discussions ont toutefois été particulièrement vives sur certains points, en particulier les sujets biomasse et Ciseau, qui ont suscité des réactions fortes et parfois des inquiétudes.

Le CA souligne notamment :

- La grande diversité d'opinions exprimées, qui témoigne de l'enjeu démocratique et de l'attachement des habitants à leur cadre de vie.
- Le besoin de mieux structurer les débats lors des prochaines AG, en clarifiant les objectifs, le cadre des échanges et la manière dont les avis consultatifs sont recueillis.

Enfin, le CA considère cette AG comme un signal fort :

les membres souhaitent que l'Association reste présente, active et vigilante dans les

dossiers qui touchent directement la qualité de vie, la santé publique, la démocratie locale et l'avenir urbanistique de Louvain-la-Neuve.

A faire : Anaïs prépare :

- les documents de modification du CA à publier au Moniteur,
- le PV de l'AG (à signer par tout le CA).

Dossier Biomasse

À l'AG, la priorité était : informer, sensibiliser. Mais vu l'urgence, il faut mener les trois axes en parallèle :

- information,
- action politique,
- recours juridique.

[DÉCISION] : le CA lance officiellement les 3 pistes simultanément.

A faire :

- Rassembler des personnes clés pour avancer sur la compréhension du dossier
- organiser une grande réunion d'informations destinées à tous, avec la participation d'experts et l'UCL.
- organiser une conférence de presse au moment de l'introduction du recours,
- maintenir un dialogue respectueux avec l'UCL
- rétablir un dialogue stable avec la Commune

Dossier Ciseau

Le point sera inscrit à l'ODJ du Conseil communal début novembre.

[DÉCISION] : étant donné ce qui a été discuté à l'AG, le CA décide de prendre position au nom de l'AH et enverra une lettre au Collège d'OLLN.

De plus, l'AH prépare une page web avec une lettre type pour les citoyens qui voudraient se positionner en leur nom.

A faire : Valider un communiqué de presse (Matilde a besoin de différents documents)

Pentapartite 2025

Le CA estime qu'il est trop tôt pour organiser une Pentapartite fin 2025, compte tenu :

- du nouveau CA,
- des relations avec la Commune non encore consolidées.

[DÉCISION]

- **Planifier la Pentapartite en février–mars 2026.**
- **Envoi des invitations fin novembre 2025.**
- **Utiliser un doodle pour fixer la date.**

Sondage « besoins des familles - logement »

Le CA estime que l'AH devrait lancer un sondage sur le besoin en logement des familles.

Objectifs du sondage :



- déterminer les besoins en matière de logement et d'habitats attractifs pour les familles,
- identifier les raisons pour lesquelles des familles viennent ou ne viennent pas à LLN,

Discussion :

- Public visé : familles avec enfants de tous âges.
- Le sondage doit s'adresser :
 - aux habitants de LLN,
 - mais aussi aux familles extérieures susceptibles d'envisager d'y vivre.
- Zone géographique : pas de limite (OLLN, BW, plus large).
- Question centrale :

« Pourquoi êtes-vous venus à LLN ? Pourquoi viendriez-vous y vivre ? »

Utilisation des résultats :

- présentation synthétique lors de la Pentapartite,
- diffusion publique possible.

[DÉCISION] : Philippe envoie les 1ères questions ; Matilde et Anaïs retravaillent et font une proposition.

Retour URBA – États généraux de LLN

Idée lancée au groupe URBA : lancer un vaste processus citoyen sur l'avenir urbanistique de LLN :

- États généraux,
- concours d'architecture (maquettes, propositions visuelles),
- objectif : pousser UCLouvain et les responsables politiques à clarifier leurs intentions.

[DÉCISION] Philippe et Anaïs rencontrent Patrick Verschure pour une 1^{ère} discussion sur le sujet.

Abonnement Leexi

Proposition de l'équipe salariée de prendre un abonnement à Leexi (prise de notes automatique) :

- 8,40 €/mois
- particulièrement utile vu le nombre croissant de réunions.

[DÉCISION] : abonnement approuvé.

Teambuilding équipe

Proposition d'organiser un teambuilding avant la fin de l'année pour l'équipe bureau.

- Budget proposé : 200 €.

Envie également d'organiser un moment avec le CA pour faire connaissance. Plutôt vers début 2026.

[DÉCISION] : accord de principe ; la date sera fixée prochainement.

Event commerçants – 18/11 à 16h

Organisation d'une rencontre entre l'AH et l'Association Dalle, ASSO, GCV



Objectif :

- rencontrer les commerçants,
- identifier des actions utiles pour eux,
- créer des synergies entre les commerçants et les associations locales,
- préparer des éléments pour la Pentapartite 2026.

Organisation :

- Présence : Philippe
- Coordination : Anaïs
- TO DO : Anaïs contacte les responsables (max 3–4 participants/côté).

Information générale

Anaïs informe le CA qu'elle est enceinte de 3 mois et que le bébé est prévu pour tout début mai 2026. Elle souhaiterait bénéficier de 3 mois de congé parental après le congé de maternité, mais fera la demande officielle plus tard. Une discussion interne est prévue pour organiser la continuité du travail avec Matilde et Kristina. Les 3 feront une proposition au CA début 2026.